



ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

9250 гр. Дългопол
ул. Георги Димитров, 105

КМЕТ: 0517/ 22250
централа 0517/22185; факс: 0517/22135
www.dalgopol.org obshtina@dalgopol.org

ПРАВИЛА ЗА ПОЛЗВАНЕ НА ИМОТИ С НТП „ПМЛ” – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

ПЕРСПЕКТИВЕН ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН ПЛАН ЗА ПАША НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ДЪЛГОПОЛ

Настоящият План за паша е изготвен във връзка с чл. 37о, ал. 1, т. 2 от ЗСПЗЗ и е съобразен с поддържане и възстановяването на имотите в добро земеделско и екологично състояние. Целта на този план е, чрез успешни практики за паша да се опазват и поддържат в благоприятно състояние природни местообитания и местообитания на видове съгласно изискванията на Натура 2000.

С плана се определят следните условия за опазване и поддържане на пасищата:

почвен слой - Не се допуска:

- нарушаване целостта на почвения слой - разкопаване, вземане на чимове, камъни, почва, разораване;
- преминаването и движението с моторни превозни средства в самото пасище;
- едновременното струпуване на големи стада с животни на едно и също място за едновременно пашуване и за водопой.

биологично разнообразие - За опазване и поддържане на местообитанията при паша не се допуска:

- паленето на огън извън определените, обезопасени и обозначени за това места;
- оставянето на пашуващите животни без надзор;
- внасяне на неприсъщи видове – засяване на култивирани растения в границите на пасището;
- внасянето на минерални торове за подобряване на тревостоя;
- опожаряване на дървесна, храстова и тревна растителност по пасищата с цел предизвикване нов подраст.

След предоставяне по наем на имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост, за индивидуално ползване на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, в съответното землище, а при недостиг и в съседни землища и провеждане на тръжните процедури останалите имоти се предоставят за общо ползване. Ползвателите на пасища, мери и ливади, собственост на Община Дългопол, които не успеят да поддържат затревените площи чрез паша е желателно да извършват коситби. Косенето следва да се извършва ръчно или с косачки за бавно косене, като се коси от центъра към периферията, а когато това не е възможно от единия край към другия, като се използва ниска скорост. Като прокари за селскостопанските животни до местата за паша и водопой да се използват само съществуващите по Картите за възстановена собственост или Кадастралните карти полски пътища и прокари, които не са включени в разпределените със Заповеди на Директора на ОД „Земеделие” Варна масиви за ползване на земеделски земи за съответната стопанска година.

1. Задължения на Община Дългопол:

- Да изготви договори за предоставяне под наем за срок от 5 стопански години на и имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост

- Да предоставя методически указания относно състоянието на допустимите за подпомагане имоти.

2. Задължения на ползвателите на пасища и ливади, собственост на Община Дългопол:

- Да почистят предоставените им под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост от нежелана растителност - орлова папрат (*Pteridium aquilinum*), чемерика (*Veratrum spp.*), айлант (*Ailanthus altissima*), аморфа (*Amorpha fruticosa*) и къпина (*Rubus fruticosus*).
- Да не отрязват дървета в предоставените им под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост.
- Да не оградят с електропастири и други средства предоставените им под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост.
- Да осигурят свободен достъп и да поддържат в добро състояние наличните инфраструктурни обекти за водопой (чешми, корита) в предоставените им под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост.
- Да осигурят свободен достъп и право на преминаване през предоставените им под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост, включително и на всички селскостопански тревопасни животни.
- Да почистват периодично предоставените им под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост от битови, строителни и др. отпадъци.
- Да не разорават предоставените им под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост, както и да не променят предназначението им.
- Да използват предоставените им под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост, рационално и щадящо.
- Ползвателите на имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост, се задължават да организират необходимата охрана на предоставените им площи.
- При наличие на влязла сила Заповед за обявяване на защитена зона по НАТУРА 2000 задължително да спазват ограниченията, посочени в нея при ползването на предоставените им под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост.
- Да не допускат до пашуване пасищни животни, които не са преминали задължителната ветеринарно-медицинска профилактика. Мерките за ветеринарна профилактика и борба срещу болестите по животните са посочени в Държавната профилактична програма. В зависимост от эпизоотичната обстановка е необходимо да провеждат и мероприятия за почистване на пасищата, хигиенизиране на местата за водопой или налагане на забрана за пашуване при необходимост.
- В случай, че в някоя част на предоставените за индивидуално ползване под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост тревостоят е нарушен е желателно ползвателя да ги засее с подходящи тревни смеси, както и да бъде въведено парцелно ползване на пасищните комплекси.

Построяването на навеси в предоставените под наем имоти с НТП „ПМЛ” - общинска собственост, се допуска при спазване разпоредбите на ЗУТ и Наредба № 19/25.10.2012г. на МЗХ и МРРБ за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им (след разрешение от Главния архитект на общината).

Изготвил:

/Славчо Славов/

Гл. експерт „ОЗГ” в Община Дългопол