

## ПРЕПИС ИЗВЛЕЧЕНИЕ

### ПРОТОКОЛ № 31 от заседание на Общински съвет – Дългопол гр.Дългопол, 27.06.2006 г.

**По точка 1.:** Оздравителна програма за финансово стабилизиране на общината.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Проект за оздравителна програма, съгласно Наредба за условията и реда за подпомагане на общини в затруднено финансово положение през 2006 година.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.б, пр. второ и т.12 от ЗМСМА, Общински съвет – Дългопол прие

#### РЕШЕНИЕ 31 – 1

1. Приема Оздравителната програма за подобряване на финансовото състояние на Общината.
2. Упълномощава Кмета на Общината оперативнo да прави изменения или допълнения по програмата, ако се налагат такива.

**По точка 2.:** Докладни и молби.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Безвъзмездно предоставяне от общински горски фонд по пет куб.м. дърва за огрев – сезон 2006-2007 г. на църковните и джамийски настоятелства.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.21, ал.3 от Закона за вероизповеданията, Общински съвет – Дългопол прие

#### РЕШЕНИЕ 31 – 2

Община Дългопол да предостави на църковните настоятелства от гр.Дългопол, с.Арковна, с.Аспарухово, с.Партизани, с.Цонево и джамийски настоятелства от с.Медовец, с.Партизани, с.Поляците, с.Рояк, с.Цонево и с.Лопушна, безвъзмездно по 5 /пет/ куб.м. дърва за огрев за нуждите на всеки молитвен храм за отоплителен сезон 2006-2007 година.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Участие на Община Дългопол по проект “Проект за Нашия проект”, като партньор на СНЦ “Камчийски кът”-Дългопол по програма ФАР ВГ 2004/016-711.01.01.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.15 и ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Дългопол прие

#### РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 1

1.Община Дългопол да участва като партньор на СНЦ “Камчийски кът” – Дългопол по проект “Проект за Нашия проект”, по програма ФАР ВГ 2004/016-711.01.01.

2. Съфинансирането, осигурено от Община Дългопол по проект “Проект за Нашия проект” да бъде в размер на 10 % от стойността на проекта.

3. Упълномощава Кмета на Община Дългопол да предприеме всички действия във връзка със съучастието по проект “Проект за Нашия проект”.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Отдаване под наем на имот частна общинска собственост.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.8 от ЗМСМА и във връзка с изискванията на Наредба №4/16.02.2005 г., Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 2**

I. Да се открие процедура за отдаване под наем за срок от 3 /три/ години чрез конкурс с явно наддаване на дясно крило на ЦДГ с.Медовец, при следните задължителни конкурсни условия:

1. Месечен наем в размер на 700.00 лева без включен ДДС и стъпка на наддаване при провеждане на конкурса – 70.00 лева. Месечният наем да се актуализира с процента на нарастване на минималната работна заплата за страната.
2. Запазване на досегашното предназначение на обекта – шивашки цех.
3. Създаване на работни места.
4. Изготвяне и представяне всяко тримесечие на справка за назначени и освободени лица на база подадена информация в НАП – Варна.

II. Възлага и упълномощава Кмета на общината да проведе процедурата съгласно изискванията на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, като определи условията за участие, с изключение на гореопределените, които са задължителни.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: разпореждане с общински имот – частна собственост- с.Цонево.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и Наредба №12 за условията за реда за настаняване в общински жилища и продажбата им и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС-Дългопол, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 3**

I. Да преминат от фонд ”Отдаване под наем” във фонд ”Продажба” на апартаменти № 4,5,6 и 8 в жилищен блок в кв.24, УПИ VIII по плана на с.Цонево

II. Да се открие процедура за продажба чрез търг с явно наддаване на имоти- часта общинска собственост в с. Цонево, а именно:

1. Апартамент №4 с площ от 52 кв.м. на I етаж и избенно помещение №4 с размер от 9 кв.м. находящи се в жилищен блок в кв.24 УПИ VIII по плана на с.Цонево, с начална тръжна цена –12 120.00 лв. без включен ДДС, и стъпка на наддаване-1 212 лв.
2. Апартамент №5 с площ от 52 кв.м. на II етаж и избенно помещение №5 с размер от 9 кв.м. находящи се в жилищен блок в кв.24 УПИ VIII по плана на с.Цонево., с начална тръжна цена-12 120.00 лв. без включен ДДС и стъпка на наддаване 1 212 лв.

3. Апартамент №6 с площ от 21 кв.м. на II етаж и избенно помещение №6 с размер от 4.5 кв.м., находящи се в жилищен блок в кв.24 УПИ по плана на с.Цонево. с начална тръжна цена- 4 128 лв.без включен ДДС и стъпка на наддаване –412.00 лв.

4.Помещение –бивш магазин от 45 кв.м. , в партерния етаж на жилищен блок находящ се в кв.24 УПИ VIII , с начална тръжна цена 6 750.00 лв. без включен ДДС и стъпка на наддаване- 6 75.00 лв.

Имотите са подробно описани в АОС № 82/22.02.1999 г.

5. Апартамент №8 с площ от 52 кв.м.на II етаж и избенно помещение № 8 с от 8.4 кв.м., находящи се в жилищен блок в кв.24, УПИ VIII по плана на с.Цонево, с начална тръжна цена 12 056.00 лв. без включен ДДС за закупуване от настанените по административен ред отговарящи на условията на Наредба № 12 на ОБС-Дългопол .

III. Възлага на Кмета на Общината и го упълномощава да извърши продажба на горепосочения недвижим имот по реда и условията на Наредба № 4 за реда за придобиване и управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС-Дългопол.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: разпореждане с общински имот – частна собственост-с.Боряна.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС-Дългопол, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 4**

Открива процедура за продажба чрез търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост , в с.Боряна представляващ:

1. Дворно място с площ от 1 380 кв.м., съставляващ УПИ II, кв.63 по плана на с.Боряна, подробно описан в АОС № 58/20.06.2006 г. при начална тръжна цена – 6210.00 лв. и стъпка на наддаване - 621.00 лева.
2. Възлага на Кмета на общината и го упълномощава да извърши продажба на горепосочения недвижим имот по реда и условията на Наредба № 4 за реда, за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Дългопол.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: разпореждане с общински имот – частна собственост-с.Арковна.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС-Дългопол, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 5**

Открива процедура за продажба чрез търг с явно наддаване на имот-частна общинска собственост , в с.Арковна представляващ:

1. Дворно място с площ от 1255 кв.м., съставляващ УПИ II-166, в кв.3 по плана на с.Арковна, подробно описан в АОС № 53/19.06.2006 г. при начална тръжна цена- 5 648.00 лева и стъпка на наддаване – 564.00 лева.

2. Възлага на Кмета на Общината и го упълномощава да извърши продажба на горепосоченият недвижим имот по реда и условията на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Дългопол.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: разпореждане с общински имот – частна собственост-с.Комунари.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, и във връзка с чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на ОБС-Дългопол, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 6**

1. Дворно място с площ от 765 кв.м., съставляващ УПИ VI в кв.36 по плана на с.Комунари, подробно описан в АОС № 54/16.06.2006 г., при начална тръжна цена – 3060.00 лева и стъпка на наддаване – 306.00 лева.
2. Възлага на Кмета на Общината и го упълномощава да извърши продажба на горепосоченият недвижим имот по реда и условията на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Дългопол.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Предложение за промяна на предназначението с цел застрояване на УПИ I в кв.23 по плана на с.Сава, предвиден за озеленяване.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.9, ал.3, т.2 от ЗУТ, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 7**

Променя предназначението на УПИ I в кв.23 с площ от 8820 кв.м. по плана на с.Сава, предвиден за озеленяване но нереализирано до момента, като се изработи ПУП-ПРЗ за образуване на максимален брой УПИ за жилищни нужди, след положително становище от обществено обсъждане, проведено по реда на чл.121, ал.1 от ЗУТ.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Предложение за изменение на подробен устройствен план- план за регулация на площад с ОК 11-12-18-19-21-23-24 по плана на с.Сава.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 8**

Изменя подробния устройствен план – план за регулация на площад с ОК 11-12-18-19-21-23-24 по плана на с.Сава, като се отредят два УПИ за жилищни нужди.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Предложение за възлагане изработване на геодезическа кадастрална основа за изработване на ПУП за включване на земеделски земи към действащия регулационен план на с.Сава.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.11, чл.21, ал.2, от ЗМСМА и чл. 124, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 9**

Допуска възлагане изработване на геодезическа кадастрална основа за изработване на ПУП за включване на земеделски земи към действащия регулационен план на с.Сава.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: предложение за изменение на подробен устройствен план- план за регулация на УПИ III и IV в кв.63 по плана на с.Боряна.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 10**

Да се измени подробния устройствен план – план за регулация на УПИ III-за ТПК и поща и IV- за селкооп и ресторант в кв.63 по плана на с.Боряна, като се преотредят за жилищни нужди и от тях се обособи пространство към южната улица за автоспирка.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Предложение за изменение на подробен устройствен план- план за регулация на площад с ОК 142-141-140-139-138 по плана на с.Цонево.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 11**

Променя подробния устройствен план- план за регулация на площад с площад с ОК 142-141-140-139-138 по плана на с.Цонево, като от него се обособява нов кв.61А и УПИ I-За търговски нужди и автоспирка.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Предложение за изменение на УПИ I-Здравна служба в кв.8 по плана на с.Партизани.**

Резултати от гласуването:

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 12**

Изменя подробния устройствен план на УПИ I- Здравна служба в кв.8 по плана на с.Партизани, като от него се обособи нов УПИ.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Предложение за възлагане изработване на кадастрална основа за изработване на подробен устройствен план на с.Сладка вода.**

С 17 гласа “ЗА”, на основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124 от ЗУТ, Общински съвет – Дългопол прие

#### **РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 13**

Допуска възлагане на кадастрална основа за изработване на подробен устройствен план на с.Сладка вода.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Актуализация на туристическа такса за ползване на средствата за подслон, местата за настаняване и туристическа такса по смисъла на Закона за туризма.**

С 12 гласа “ЗА”, на основание чл.93 а, ал.1 от ЗМДТ, Общински съвет – Дългопол прие  
**РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 14**

Определя туристическа такса за територията на Община Дългопол в размер на 10 % от регистрираната цена за нощувка, на лице за ден.

**Предложение от ЦБА-България, Регионален център Варна.**

Резултати от гласуването:

“ЗА” – 16 гласа;

“ПРОТИВ” – няма;

“ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ” – 1 гласа.

С 16 гласа “ЗА”, на основание 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общински съвет – Дългопол прие

**РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 15**

Приема предложението на “ЦБА-България”, регионален център Варна за изграждане на търговски център в гр.Дългопол (между Градски исторически музей и стара сграда на СОУ), след обособяване на отделен УПИ, като срещу предоставеното право на строеж Община Дългопол получи в собственост два самостоятелни търговски обекта на обща стойност 30 000 лв., в случай че стойността на инвестицията възлиза над 200 000 лв., включваща покриване на терена с метални конструкции и бетон и предварително напрегнати панели, изграждане на лека конструкция от железобетон с пенополиуретанови строителни панели, като и изграждането на инфраструктурата до и около обекта бъде изцяло за сметка на “ЦБА-България”, регионален център Варна.

Докладна записка от Светльо Якимов – Кмет на Община Дългопол,

**Относно: Разпореждане с общински имоти- частна собственост.**

С 16 гласа “ЗА”, на основание чл.21 ал.1, т.8 от ЗМСМА и във връзка с Наредба №12 за условията и реда за настаняване в общински жилища и продажбата им, Общински съвет – Дългопол прие

**РЕШЕНИЕ 31 – 2 – 16**

1. Дава съгласие за продажбата на общински жилища във всички населени места на територията на Общината, на наематели настанени по административен ред отговарящи на изискванията на Наредба № 12 за условията и реда за настаняване в общински жилища, по пазарни цени определени от лицензиран експерт.
2. Упълномощава Кмета на Общината да възлага извършването на оценки от независим експерт на жилища за които има подадени молби за закупуване от наематели и да извършва продажбите на жилищата по определените от лицензиран оценител пазарни цени.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБС ДЪЛГОПОЛ:** \_\_\_\_\_  
**/ХАМДИ БИЛЯЛ/**